

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

Investitor: "ELTAS" d.o.o.
Ul. Gavрила Principa br.46A, grad Kruševac

Objekat: IZGRADNJA PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPa,
spratnosti /P/, u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS"
d.o.o. Kruševac, na kat. parceli br. 375/1 K.O.
Mudrakovac, grad Kruševac

Vrsta tehničke dokumentacije: IDR – IDEJNO REŠENJE

Naziv i oznaka dela projekta: 1-PROJEKAT ARHITEKTURE

Za građenje/izvođenje radova: NOVA GRADNJA

Projektant: "ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" DOO,
Ul. Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

Odgovorno lice projektanta: IVAN ANĐELIĆ, d.i.a.

Potpis:



Odgovorni projektant: IVAN ANĐELIĆ, d.i.a.
Broj licence: 300 2009 03

Potpis:



Broj dela projekta: IDR-38-1/24
Mesto i datum: Kruševac, 25.12.2024.god.

1.2. SADRŽAJ PROJEKTA ARHITEKTURE

1.1.	Naslovna strana projekta arhitekture
1.2.	Sadržaj projekta arhitekture
1.3.	Rešenje o određivanju odgovornog projektanta projekta arhitekture
1.4.	Izjava odgovornog projektanta projekta arhitekture
1.5.	Tekstualna dokumentacija
	1.5.1. Tehnički opis uz projekat arhitekture
	1.5.2. Potrebni kapaciteti za priključenje na infrastrukturu
1.6.	Numerička dokumentacija
	1.6.1. Prikaz bruto i neto površina
	1.6.2. Procenjena vrednost projektovanih radova
1.7.	Grafička dokumentacija 01. Situacija 1:250 02. Osnova prizemlja 1:100 04. Osnova krovnih ravni 1:100 05. Preseci 1:100 06. Fasade 1:100

1.3. REŠENJE O ODREĐIVANJU ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Na osnovu člana 128a Zakona o planiranju i izgradnji ("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 81/09-ispravka, 64/10-odluka US, 24/11, 121/12, 42/13-odluka US, 50/13-odluka US, 98/13-odluka US, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-dr. zakon, 9/20, 52/21 i 62/23) i odredbi Pravilnika o sadržini, načinu i postupku izrade i način vršenja kontrole tehničke dokumentacije prema klasi i nameni objekata ("Službeni glasnik RS", br. 96/23) kao:

ODGOVORNI PROJEKTANT

za izradu PROJEKTA ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA - IDR za IZGRADNJU PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPA, spratnosti /P/, u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac, na kat. parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac, određuje se:

IVAN ANDELIĆ, dipl. inž. arh. br. lic. 300 2009 03

Projektant: "ANDELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" DOO,
Ul. Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

Odgovorno lice/zastupnik: IVAN ANDELIĆ, d.i.a.

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: IDR-38-1/24
Mesto i datum: Kruševac, 25.12.2024.god.

1.4. IZJAVA ODGOVORNOG PROJEKTANTA PROJEKTA ARHITEKTURE

Odgovorni projektant PROJEKTA ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA - IDR za IZGRADNJU PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPA, spratnosti /P/, u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac, na kat. parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac,

IVAN ANĐELIĆ, dipl. inž. arh.

I Z J A V L j U J E M

1. da je projekat izrađen u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji, propisima, standardima i normativima iz oblasti izgradnje objekata i pravilima struke

Odgovorni projektant: IVAN ANĐELIĆ, dipl. inž. arh.

Broj licence: 300 2009 03

Potpis:



Broj tehničke dokumentacije: IDR-38-1/24
Mesto i datum: Kruševac, 25.12.2024.god.

1.5. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

1.5.1. TEHNIČKI OPIS UZ PROJEKAT ARHITEKTURE

Uz PROJEKAT ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA – IDR za IZGRADNJU PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPa, spratnosti /P/, u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac, na kat. parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac

Pravila građenja određena su Planom detaljne regulacije Šumice 1 u Kruševcu ("Sl. list grada Kruševca" br.15/2/20).

Novoprojektovani objekat je A kategorije, klasifikacione oznake 000000 – neklasifikovani objekat.

Novoprojektovani objekat – portirnica kontejnerskog tipa je spratnosti "Pr".

Objekat obuhvata:

1.portirnicu i 2. kupatilo.

Ukupna neto površina objekta iznosi 12,97 m².

Ukupna bruto površina objekta iznosi 14,40 m².

Obodne dimenzije objekta su: 600+240+600+240

* Objekat je pravougaone osnove, dimenzija 6,00m x 2,40m

Portirnica je po tipu slobodnostojeća, kontejnerskog tipa, spratnosti P, pozicionirana je na jugo-istočnoj strani parcele u okviru parkirališta – projektovanog platoa koji će se koristiti kao prostor za vozila preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac. Površina platoa je 1949,1 m².

Na predmetnoj parceli nema postojećih objekata.

Objekat ima jedan ulaz/izlaz, na severozapadnoj fasadi.

* Noseće elemente čini okvirna čelična konstrukcija. Konstrukcija leži na armirano betonskim temeljima samcima.

Zidni elementi kao i unutrašnje pregrade su od termoizolacionih sendvič panela debljine 4cm.

Objekat je projektovan u ortogonalnom sistemu jednostavne forme i linija. Konstrukcija i izgled objekta su u skladu sa namenom i funkcijom objekta.

* Slojevi poda su od čelične konstrukcije obložene čeličnim limom sa spoljne strane, dok OSB ploča sa termoizolacionom folijom idu preko čelične konstrukcije. Završna obrada poda je laminat. Kota poda je ±0.00/175.85.

* Krov je jednovan sa nagibom od 1°. Krov je od čeličnog profila i krovnih sendvič panela debljine 4cm. Visina krova u odnosu na kotu prizemlja je +2.60m.

* Spratna visina je 260cm, dok je svetla visina portirnice 244cm.

* Svi otvori /prozori i vrata/ su od PVC profila zastakljenih termopan staklom.

* U okviru portirnice postoji kupatilo sa kompletnom sanitarijom i uređenom vodovodnom i kanizacionom instalacijom, kao i urađena električna instalacija. Grejanje je na struju.

1.5.2. POTREBNI KAPACITETI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU

PODACI O POTREBNOJ KOLIČINI VODE I PRIKLJUČCIMA NA VODOVODNU I KANALIZACIONU MREŽU

VODOVOD	KANALIZACIJA
Priključak na vodovodnu mrežu Sanitarna voda JO ~2,25 → Q=4,00 l/s → Ø20 – za objekat (Ø25 – zbog udaljenosti) Protivpožarna voda JO ~1600 → Q=10 l/s → Ø100 (spoljna hidrantska mreža priključna cev Ø100) *Nema uslova za priključenje, neophodno je izgraditi vodovodnu liniju do najbliže postojeće vodovodne mreže na jugoistoku od predmetne parcele Trajni priključak Vodomer na daljinsko očitavanje	Priključak na kanalizacionu mrežu Usvojena cev Ø150 sa Q=8,60 l/s Trajni priključak

PODACI O ZAHTEVANOJ INSTALISANOJ I JEDNOVREMENOJ SNAZI I NAZIVNOJ STRUJI AUTOMATSKIH PREKIDAČA

ELEKTROENERGETSKA MREŽA
X00-A 4x70 mm² 17,25 kW Trajni priključak Direktno trofazno brojilo

1.6.1. PRIKAZ BRUTO I NETO POVRŠINA

Uz PROJEKAT ARHITEKTURE koji je deo IDEJNOG REŠENJA - IDR za IZGRADNJU PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPA, spratnosti /P/, u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac, na kat. parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac

NOVOPROJEKTOVANI OBJEKAT /Pr/		
ETAŽA	NETO POVRŠINA	BRUTO POVRŠINA
Prizemlje	12,97 m ²	14,40 m ²
UKUPNO	12,97 m²	14,40 m²

NOVOPROJEKTOVANI OBJEKAT Spratnosti /Pr/	PRIZEMLJE	Portirnica	10,59
		Kupatilo	2,38
UKUPNA NETO POVRŠINA:			12,97 m²
UKUPNA BRUTO POVRŠINA:			14,40 m²

1.6.2. PROCENJENA VREDNOST PROJEKTOVANIH RADOVA

Procenjena vrednost svih projektovanih građevinskih radova na objektu iznosi:

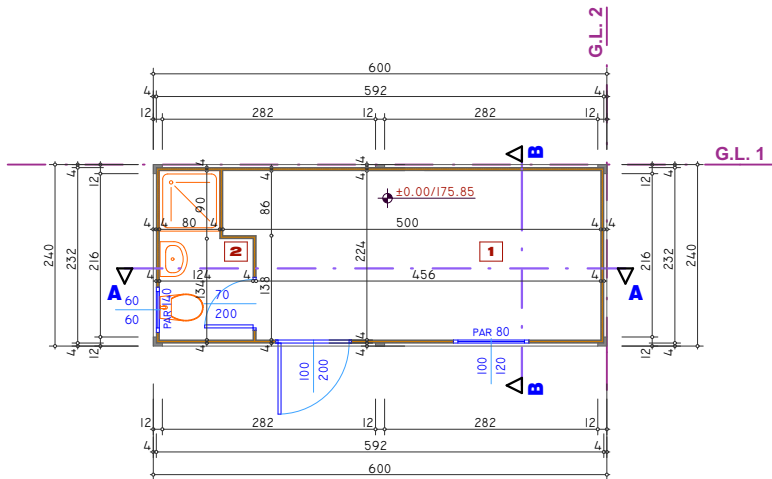
590.000,00 rsd



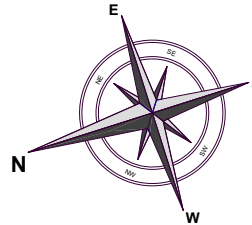
1.7. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

01. Situacija	1:250
02. Osnova prizemlja	1:100
03. Osnova krovnih ravni	1:100
04. Preseci	1:100
05. Fasade	1:100





POLOZAJ OBJEKTA



LEGENDA MATERIJALA

CELICNA KONSTRUKCIJA	TP - TERM. IZOL. PANEL
TERMOIZOLACIONI SENDVIC PANELI	L - LAMINAT
ZEMLJA	
SLJUNAK	

ULAZ		OBRADA			Obim m ³	Površina m ²
br.	NAMENA PROSTORIJE	podova	zidova	plafona		
01	PORTIRNICA	L	TP	TP	14.48	10.59
02	KUPATILO	L	TP	TP	6.96	2.38
						12.97

UKUPNA NETO POVRŠINA ETAŽE P=12.97 m²UKUPNA BRUTO POVRŠINA ETAŽE P=14.40 m²

G.L. - GRAĐEVINSKA LINIJA

±0.00/175.85 APSOLUTNA KOTA

NAZIV INVESTITORA
"ELTAS" d.o.o.
ul. Gavrića Principa br. 46A, grad KruševacNAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPA spratnosti /P/,
u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac,
na kat.parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad KruševacNAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKT"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

OSNOVA
PRIZEMLJA

RAZMERA

1 : 100

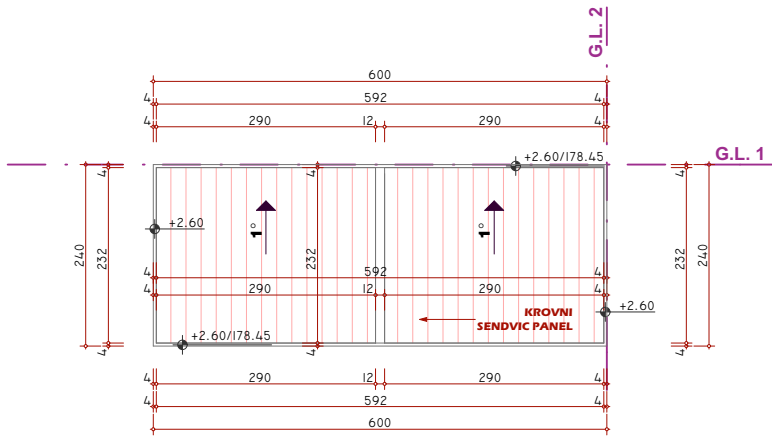
IME, PREZIME I
BR.LICENCE
ODG.PROJEKTANTAIVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

STAMP

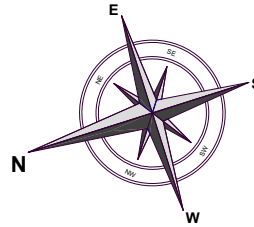
DATUM IZRADE CRTEZA
DECEMBAR, 2024.g

BROJ CRTEZA

02



POLOZAJ OBJEKTA



LEGENDA MATERIJALA

CELICNA KONSTRUKCIJA	TP - TERM. IZOL. PANEL
TERMOIZOLACIONI SENDVIC PANELI	L - LAMINAT
ZEMLJA	
SLJUNAK	

G.L. - GRAĐEVINSKA LINIJA

±0.00/175.85 APSOLUTNA KOTA

NAZIV INVESTITORA
"ELTAS" d.o.o.
ul. Gavrića Principa br. 46A, grad Kruševac

NAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPa spratnosti /P/,
u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac,
na kat.parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKT



"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

OSNOVA
KR. RAVNI

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BR.LICENCE
ODG.PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

STAMP
PROJEKTA

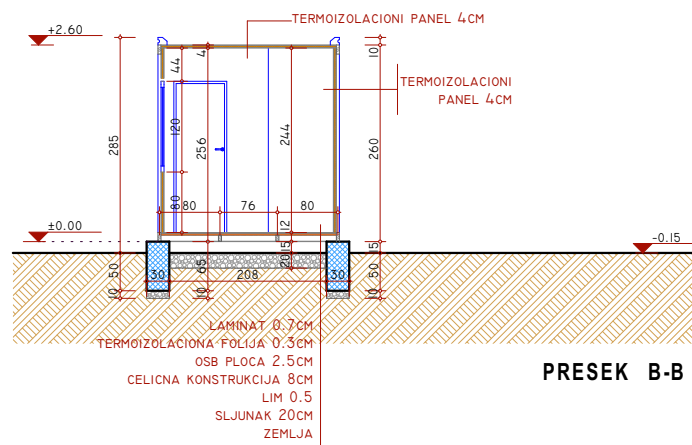
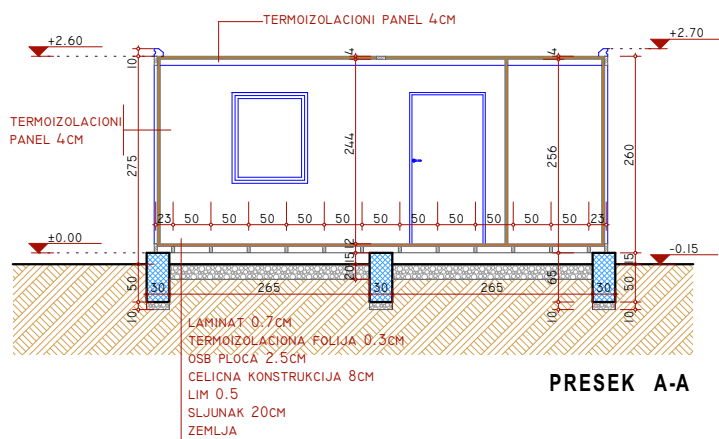
[Signature]

DATUM IZRADE CRTEZA

DECEMBAR, 2024.g

BROJ CRTEZA

03



LEGENDA MATERIJALA

☒ CELICNA KONSTRUKCIJA

 TERMOIZOLAZIONI SENDVIC PANELI ZEMLJA

SLJUNAK

TP - TERM. IZOL. PANEL

L - LAMINAT

G.L. - GRAĐEVINSKA LINIJA

APSOLUTNA KOTA

— NAZIV INVESTITORA

"ELTAS" d.o.o.

ul. Gavril Principa br. 46A, grad Kruševac

NAZIV OBJEKTA

**IZGRADNJA PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPA spratnosti /P/,
u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac,
na kat.parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac**

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKT

ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING

"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Krusevac

- OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

- OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

— NAZIV CRTEZA / GRAFICKOG PRILOGA

PRESECI

- RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BR.LICENCE
ODG.PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

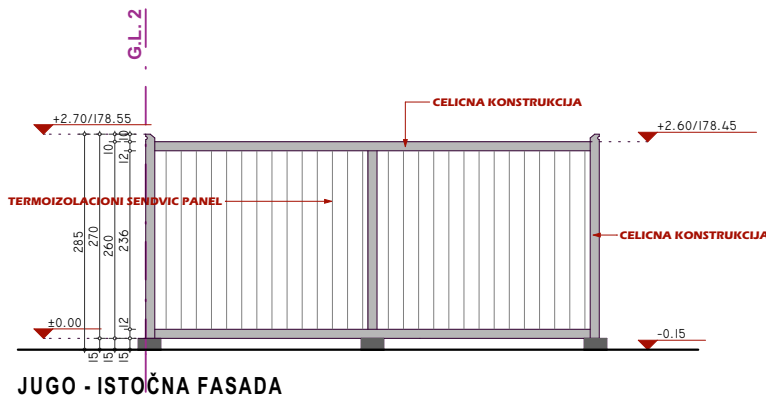
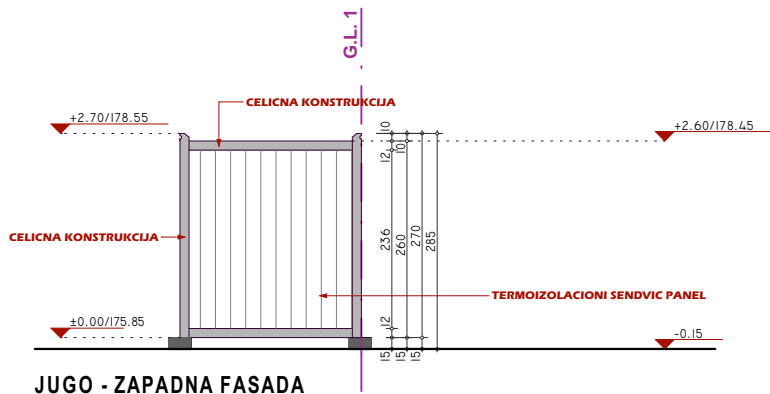
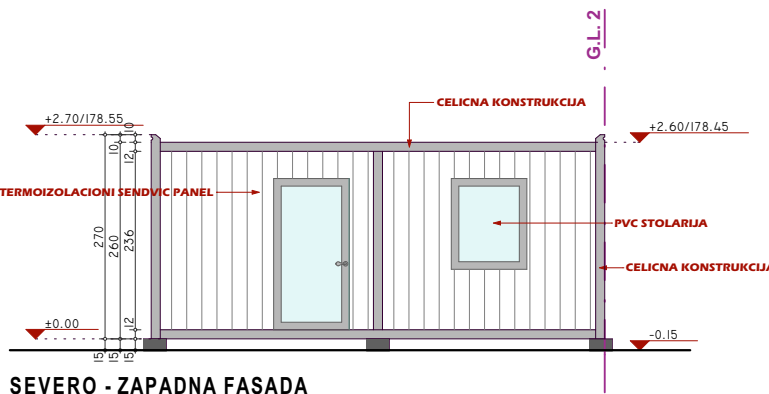
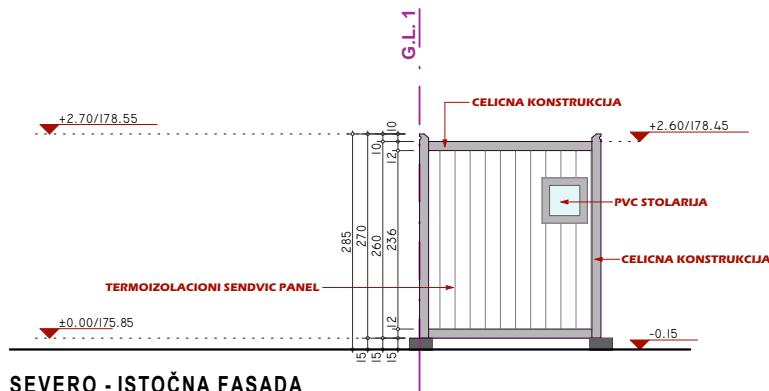
—ENTRIS—

— DATUM IZRADE CRTEZA

DECEMBAR, 2024.g

— BROJ CRTEZA

04



G.L. - GRAĐEVINSKA LINIJA

±0.00/175.85 APSOLUTNA KOTA

NAZIV INVESTITORA
"ELTAS" d.o.o.
ul. Gavrića Principa br. 46A, grad Kruševac

NAZIV OBJEKTA
IZGRADNJA PORTIRNICE KONTEJNERSKOG TIPa spratnosti /P/,
u okviru parkirališta preduzeća "ELTAS" d.o.o. Kruševac,
na kat.parceli br. 375/1 K.O. Mudrakovac, grad Kruševac

NAZIV PRAVNOG LICA
KOJE JE IZRADIO PREDMETNI PROJEKT
ANĐELIĆ
PROJEKT INŽENJERING
"ANĐELIĆ-PROJEKT-INŽENJERING" d.o.o.
Trg Kosturnica 58/9, Kruševac

OZNAKA VRSTE TEHNIKE DOKUMENTACIJE

IDR

OZNAKA I NAZIV DELA PROJEKTA

1 - PROJEKAT ARHITEKTURE

NAZIV CRTEZA / GRAFIČKOG PRILOGA

FASADE

RAZMERA

1 : 100

IME, PREZIME I
BR.LICENCE
ODG.PROJEKTANTA

IVAN ANĐELIĆ dia.
lic.br.300 2009 03

STAMP

DATUM IZRADE CRTEZA
DECEMBAR, 2024.g

BROJ CRTEZA

05